

STAROSTA LESZCZYŃSKI

Starosta Leszczyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.)
przekazuje do publicznej wiadomości

Wykaz stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości
Grodzisko obręb: 0004 – Grodzisko	396/7	0,0200 ha (w tym W-RIVa – 0,0200 ha)	PO1L/00061684/3	4.150,00 zł Dostawa zwolniona z opodatkowania VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.)

Przeznaczenie nieruchomości

Przeznaczona do zbycia nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Osieczna, które uchwalone zostało uchwałą nr XXXIX/326/2018 Rady Miejskiej w Osiecznej z dnia 18 października 2018 roku, obszar działki nr 396/7 oznaczony został jako grunty klas bonitacyjnych IV, V, VI. W operacie ewidencji gruntów i budynków działka jest oznaczona jako grunty pod rowami.

Opis nieruchomości

Przedmiotowa działka położona jest w południowo-wschodniej części gruntów wsi Grodzisko. Posiada kształt nieregularny, zbliżony do wydłużonego prostokąta. Teren działki jest płaski. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Znajduje się w otoczeniu gruntów ornych. Stanowi pozostałość po istniejącym w przeszłości rowie. Działka jest użytkowana rolniczo jako grunty orne. Nastąpiła jej całkowita rekultywacja z gruntami przyległymi.

Forma zbycia nieruchomości

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie określa się.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości, tj. od dnia 2 września 2026 roku do dnia 14 października 2026 roku (włącznie).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Nie dotyczy.

STAROSTA LESZCZYŃSKI
(-) **Maciej Wiśniewski**

Osoba wyznaczona do kontaktu

Agata Grzeszkowiak-Grabias
nr telefonu: 65 526 58 35